

Cala Murada
Objekt-Nr. 122815



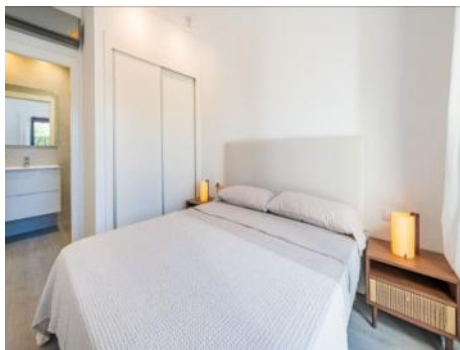
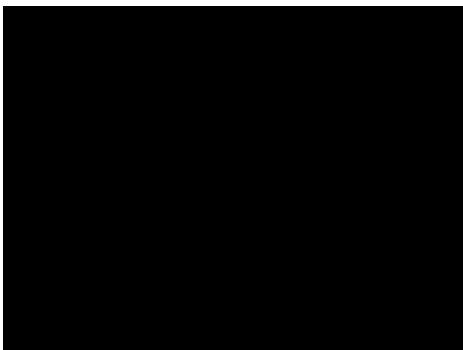

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Charmante Erdgeschosswohnung mit privatem Garten und Gemeinschaftspool in Meeresnähe von Cala Murada

Konstruktionsfläche: 95 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 398.000,-



Cala Murada

Objekt-Nr. 122815



Objektbeschreibung:

Diese gepflegte Erdgeschosswohnung befindet sich in einer attraktiven, offenen Wohnanlage in Cala Murada, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Die mediterrane Anlage überzeugt durch einen großzügigen Gemeinschaftspool, gepflegte Grünflächen und eine angenehme, ruhige Atmosphäre – ideal zum Entspannen und Genießen.

Cala Murada, an der reizvollen Südküste Mallorcas gelegen, ist ein ruhiger Küstenort, der besonders bei Familien und Erholungssuchenden beliebt ist. Die schöne Badebucht mit kristallklarem Wasser, verschiedene Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten sorgen für eine gute Infrastruktur. Weitere beliebte Orte wie Porto Colom, Porto Cristo und mehrere Golfplätze sind in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Die Wohnung bietet eine Wohnfläche von ca. 95 qm und verfügt über einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich mit moderner Einbauküche. Von hier aus gelangt man direkt auf die großzügige Terrasse und in den privaten Garten – das besondere Highlight dieser Immobilie. Der Außenbereich bietet viel Privatsphäre und erweitert den Wohnraum auf ideale Weise, um das mediterrane Klima Mallorcas das ganze Jahr über zu genießen.

Die Immobilie verfügt über 2 Schlafzimmer, davon ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, sowie ein weiteres Badezimmer.

Eine Klimaanlage sorgt für angenehme Temperaturen zu jeder Jahreszeit. Ein zur Wohnung gehörender Stellplatz innerhalb der Anlage rundet dieses attraktive Angebot ab.

Diese Erdgeschosswohnung eignet sich ideal als Ferienimmobilie, Zweitwohnsitz oder private Urlaubsresidenz und verbindet Ruhe, Komfort und die Nähe zum Meer mit einem entspannten mediterranen Lebensstil.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122815



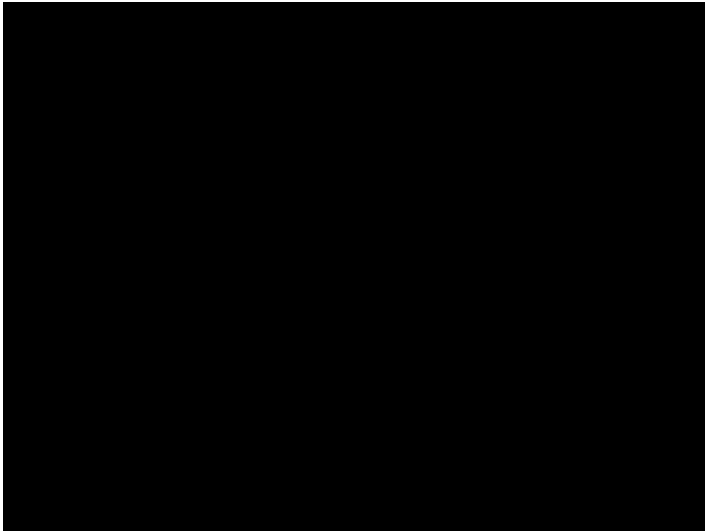
Lage & Umgebung:

Cala Murada liegt an der Ostküste zwischen Portocolom und Calas de Mallorca. Der hübsche Ferienort besteht hauptsächlich aus Villen und Chalets, die sich in grün bewachsenen Hügeln um die schöne Sandbucht gruppieren. Es bietet eine gute Infrastruktur mit Restaurants und Geschäften für den täglichen Bedarf.

Portocolom und Porto Cristo erreichen Sie nach wenigen Fahrminuten, ebenso wie den Golfplatz Vall d'Or.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122815



Wohnbereich mit Zugang zur Terrasse



Doppelschlafzimmer mit Bad en Suite



Gästeschlafzimmer



Badezimmer mit Dusche



Großer Gemeinschaftspool



Gemeinschaftspool mit Liegewiese

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122815



Pool mit Liegewiese



Kinderspielplatz im Gemeinschaftsbereich



Eingang zur Wohnung



Grillbereich



Straßenansicht



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.