

Mayoris Decima

Objekt-Nr. 122884




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sehr gepflegte 2 Zi. Whg, Schlafzimmer, Bad en Suit, offene Küche, Klima, Anlage m. Pool, nahe Palma

Konstruktionsfläche: 62 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: e

Preis: € 375.000,-



Mayoris Decima Objekt-Nr. 122884



Objektbeschreibung:

Wohlfühlen in Maioris: Charmantes Apartment in sehr gepflegtem Zustand in wunderschöner Anlage nahe dem Meer

Manchmal sucht man einfach einen Ort, der sich richtig anfühlt. Dieses frisch renovierte Apartment in Maioris Décima, nur ca. 12 min von Palma entfernt, verbindet modernen Wohnkomfort mit einer ruhigen, gepflegten Wohnanlage – nur wenige hundert Meter vom Meer entfernt.

Die geschmackvoll möblierte Wohnung wird komplett eingerichtet verkauft und ist sofort bezugsfertig. Sie eignet sich ideal als privater Rückzugsort oder als attraktive Kapitalanlage für die Langzeitvermietung.

Der helle Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum großzügigen Balkon schafft eine angenehme Wohnatmosphäre. Die neue, offene Küche fügt sich harmonisch in den Wohnraum ein. Ergänzt wird das Apartment durch ein gemütliches Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer mit Dusche sowie einen separaten Waschraum.

Der große Balkon mit praktischen Markisen lädt zum Frühstück oder einem Glas Wein am Abend ein und bietet einen schönen Blick auf die gepflegte Gemeinschaftsanlage.

Die Wohnanlage überzeugt mit einem großzügigen Gemeinschaftspool, liebevoll angelegten mediterranen Gärten und einer ruhigen Nachbarschaft. Das Meer erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Highlights:

- * Renoviert und sofort bezugsfertig
- * Geschmackvolle Möblierung im Kaufpreis enthalten
- * Klimaanlage (warm/kalt)
- * Großer Balkon mit Markisen
- * Gemeinschaftspool und gepflegte Gartenanlage
- * Ruhige Lage in Maioris, nahe Meer, Flughafen und Palma
- * Ideal zur Eigennutzung oder Langzeitvermietung

Eine attraktive Wohnung die Wohnqualität, Lage und Wertstabilität vereint.

Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von diesem besonderen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Mayoris Decima

Objekt-Nr. 122884



Angebot.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Mayoris Decima

Objekt-Nr. 122884



Lage & Umgebung:

Mayoris Decima ist eine Urbanisation und gehört zur Gemeinde Llucmajor. Der Ort zeichnet sich durch neue Häuser, Apartment-Anlagen, einer kleinen gewerblichen Infrastruktur und ganz besonders durch seine Küstenlage aus. Llucmajor, Palma, der Flughafen sowie der berühmte Naturstrand Es Trenc sind in nur 20 Minuten zu erreichen. Die Einwohner dieses Küstenortes setzen sich zusammen aus Sommerfrischlern und Berufstätigen, die tagsüber in Palma arbeiten und am Abend die Ruhe genießen.

Mayoris Decima

Objekt-Nr. 122884



Offenes Wohnzimmer



Essplatz



Balkon



Küche



TV Ecke



Wohnen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Mayoris Decima

Objekt-Nr. 122884



Schlafzimmer



Bad



Waschküche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM