

Cala Murada

Objekt-Nr. 122926



Eine Erdgeschosswohnung mit privatem Garten, PKW Stellplatz und Gemeinschaftspool in Cala Murada

Konstruktionsfläche: 93 m²

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: -

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: d

Preis: € 375.000,-



Cala Murada

Objekt-Nr. 122926



Objektbeschreibung:

Diese stilvolle Erdgeschosswohnung besticht durch ihre klare, zeitlose Architektur. Das Interieur hält sich bewusst dezent und charmant im Hintergrund. Dies eröffnet Ihnen die perfekte Möglichkeit, mit minimalem Aufwand eigene Design-Akzente zu setzen und Ihr neues Zuhause ganz individuell zu gestalten.

Das Zentrum der Wohnung bildet der großzügige Wohn- und Essbereich mit seinem offenen Raumkonzept. Die fließend integrierte Küche lädt zu kulinarischen Abenden im Kreis von Familie und Freunden ein.

Mit 2 komfortablen Schlafzimmern und 2 modernen Badezimmern en Suite eignet sich die Immobilie ideal für Paare, kleine Familien oder die Beherbergung von Gästen.

Ein besonderes Highlight ist die überdachte Terrasse mit angeschlossenem, privatem Gartenanteil – perfekt, um das mediterrane Klima Mallorcas bei einem gemütlichen Abendessen oder in entspannten Stunden im Freien zu genießen.

Ein separater Hauswirtschaftsraum bietet praktischen Stauraum für den Alltag, während ein privater Pkw-Stellplatz für maximalen Komfort sorgt. Eine weitläufige, von Palmen gesäumte Poollandschaft bietet den Eigentümern exklusiven Raum für Erholung und Badespaß.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122926



Lage & Umgebung:

Cala Murada liegt an der Ostküste zwischen Portocolom und Calas de Mallorca. Der hübsche Ferienort besteht hauptsächlich aus Villen und Chalets, die sich in grün bewachsenen Hügeln um die schöne Sandbucht gruppieren. Es bietet eine gute Infrastruktur mit Restaurants und Geschäften für den täglichen Bedarf.

Portocolom und Porto Cristo erreichen Sie nach wenigen Fahrminuten, ebenso wie den Golfplatz Vall d'Or.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122926



Garten



Wohnbereich



Wohnbereich



Wohnbereich



Küche



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Murada

Objekt-Nr. 122926



Küche



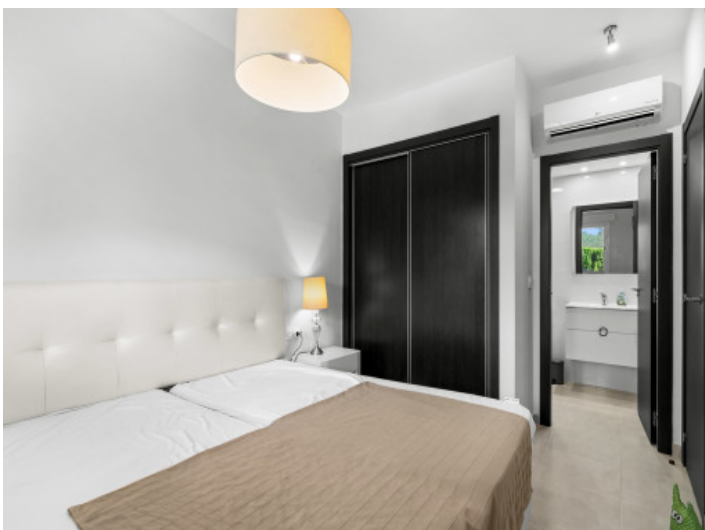
Blick von der Küche zum Essbereich



Essbereich



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122926



Badezimmer



Weiteres Schlafzimmer



Badezimmer



Eingangsbereich



Überdachte Terrasse



Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122926



Garten



Terrasse



Kleine Gemeinschaft

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM