Colònia Sant Jordi
Objekt-Nr. 122999



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Wohnung zur Saisonmiete in Colonia de Sant Jordi mit Meerblick und 4 Schlafzimmern

Konstruktionsfläche:	115 m²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	4	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	**Langzeitmiete*:**	**€ 2.500,-**







* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Colònia Sant Jordi
Objekt-Nr. 122999



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese neu renovierte Wohnung in Colonia de Sant Jordi auf Mallorca wird zur Saisonmiete mit ganzjähriger Verfügbarkeit angeboten. Sie überzeugt mit Meerblick, großzügigen Balkonen und einer durchdachten Raumaufteilung. Mit vier Schlafzimmern bietet sie viel Platz für Familien, Berufstätige oder alle, die auf Mallorca ein komfortables Zuhause auf Zeit suchen.

Das großzügige Wohnzimmer vereint Wohn- und Essbereich und verfügt über einen Kamin, der eine gemütliche Atmosphäre schafft. Ein besonderes Highlight ist der große, um die Ecke verlaufende Balkon. Hier lässt sich das mediterrane Klima genießen, während der Meerblick für ein besonderes Wohngefühl sorgt.

Die separate Küche bietet einen praktischen Abstellraum sowie Zugang zu einem weiteren Balkon. Vier Schlafzimmer und ein Badezimmer ergänzen das Raumangebot. Die Wohnung wird möbliert vermietet und ist mit Klimaanlagen ausgestattet. Ein eigener Stellplatz rundet das Angebot ab.

Ob für einen längeren Aufenthalt auf Mallorca, einen beruflich bedingten Wohnsitzwechsel oder eine Auszeit am Meer – diese Wohnung bietet eine attraktive Möglichkeit, Colonia de Sant Jordi zu jeder Jahreszeit zu genießen.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Colònia Sant Jordi
Objekt-Nr. 122999



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Colonia de Sant Jordi ist ein beliebter Ferienort im Süden der Insel. Rund um den hübschen Hafen finden Sie verschiedene Restaurants und Cafés, eine Promenade lädt zum Flanieren ein.

Gleich nebenan liegt der bekannte "Es Trenc"-Strand, der mit seinem weißen feinen Sand und dem türkisfarbenen Wasser Karibik-Feeling verbreitet, sowie auf der anderen Seite des Ortes Es Dolc, der zu den saubersten Stränden der Insel zählt.

Den Flughafen erreichen Sie nach ca. 30 Minuten, Palma nach 35 Minuten.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Colònia Sant Jordi

Objekt-Nr. 122999



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Wohnbereich



Wohn- und Essbereich



Essbereich



Balkon Richtung Westen



Küche



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Colònia Sant Jordi
Objekt-Nr. 122999



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Balkon Richtung Süden



Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM